Директор ООО УК «Управдом» Генеральный директор ООО СК «Лидер»

Новожилов С.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ушаков Ю.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

***ПЛАН РАБОТ ПО ООО УК «УПРАВДОМ» МАРТ 2023 г.***

1. **Ремонт кровель (по заявкам жителей при протечке)**

**ул. Красноармейская д. 52 1й под-зд (ремонт вентшахты)**

**ул. Металлистов д.1 1й под-зд кв. 13 (ремонт кровли над всем подъездом-9040095484 кв.13)**

1. **Окна**

**ул. Кирова д.27 5й под-зд (установка 2х маленьких пластиковых окна)**

**Тверецкая наб. д.51 1й под-зд м/у 2м и 3м этажом (застеклить окно)**

**ул. Старицкая д.104 7,8 под-зд 5й этаж (установить по одному пластиковому окну)**

1. **Ремонт подъездов**

**Калининское шоссе д. 35А 1, 4й под-зд 1й этаж (ремонт плиточного покрытия пола)**

**ул. Красноармейская д. 41 5й под-зд (м/у 1м и 2м этажом подлить пол)**

**ул. Красноармейская д.47 (косметический ремонт подъездов)**

**ул. Красноармейская д.55 (ремонт плиточного покрытия кв. 18 )**

**Ленинградское шоссе д.25 2й под-зд (ремонт в подъезде после пожара)**

**ул. Луначарского д.130А 3й под-зд (установить ленту на поручнях)**

**ул. Мира д.10 (косметический ремонт под-здов)**

**ул. Пролетарская д.38 (косметический ремонт 1х этажей и тамбуров)**

**Ленинградское шоссе д.13; пер. Свердлова д.21 (косметический ремонт 1-х этажей или местами закрасить с подборкой цвета)**

***Заменить ленту на поручнях перил в подъездах домов по заявкам мастеров***

1. **Двери**

**ул. 1я Авиационная д.8 (ремонт дверной коробки входа в подвал с правой стороны дома)**

**ул. Белинского д. 11 3й под-зд (ремонт деревянной тамбурной двери)**

1. **Козырьки**
2. **Ремонт крылец**

**ул. Луначарского д.106 (установить поручни на крыльце в 1 подъезде)**

1. **Ремонт фасада**

**Ленинградское шоссе д.27 (герметизация межпанельных швов – 50-100 п.м.) Ф.**

**ул. Ломоносова д.2 2й под-зд (заштукатурить стены от угла дома после утепления)**

1. **Ремонт электрики**

**ул. Красноармейская д.19 (ремонт электрики)**

**Тверецкая наб. д.51 (установка светильников согласно сметы)**

**ул. Осташковская д.35 3й под-зд (установить датчики движения на этажах)**

**Проверить электрику в домах, где идет косметический ремонт подъездов (см. п.3)**

1. **Придомовая территория**
2. **Ремонт балконов**
3. **Разное**

**ул. Луначарского, д.130А (установить поручни в 3м подъезде на 1 этаже)**

**ул. Кутузова д.1А кв.14 (ремонт почтового ящика)**

**ул. Гражданская д.13 (изготовить колпаки на приямки – 12 шт.)**

**Ленинградское шоссе д.45 (изготовить и установить решетки – 4 шт.)**

**Мастерам участков: где необходимо утеплить трубы ГВС и отопления примерно 100 п.м.**

Составили: Карасевич О.В.; Воробьева А.А.28.012.2023 г