Директор ООО УК «Управдом» Генеральный директор ООО СК «Лидер»

Новожилов С.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ушаков Ю.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

***ПЛАН РАБОТ ПО ООО УК «УПРАВДОМ» НОЯБРЬ 2022 г.***

1. **Ремонт кровель (по заявкам жителей при протечке)**

**ул. Красноармейская д. 52 1й под-зд (ремонт вентшахты)**

**Ленинградское шоссе д. 13 (ремонт примыканий на кровле)**

**Ленинградское шоссе д. 41 (ремонт кровли – конька)**

**ул. Старицкая д. 102 (ремонт ливневки 2-3 подъезд)**

**ул. Старицкая д.104 6,7й под-зд (поменять железо со стороны поля) кв.44, кв.90**

1. **Окна**

**ул. Луначарского д. 134Б 1й под-зд (ремонт окна помещения выхода на крышу)**

**ул. Старицкая д.102 1й под-зд (остекление окон, где закрашено, выбито или треснуто)**

1. **Ремонт подъездов**

**Мира д.8; Ленинградское ш. д. 42; ул. Старицкая д.100 (косметический ремонт подъездов)**

**ул. Луначарского д.33 (частичный ремонт плиточного пола в 4х под-здах)**

**ул. Старицкая д.104а 1й под-зд 5й этаж (побелить частично потолок после протечек)**

***Заменить ленту на поручнях перил в подъездах домов по заявкам мастеров***

1. **Двери**

**ул. Володарского д.65 1й под-зд (замена входной металлической двери)**

**ул. Дзержинского д.160 2й под-зд (ремонт тамбурной двери)**

**ул. Луначарского д.144 4й под-зд (ремонт дверной металлической коробки)**

**Ленинградское шоссе д.85 6 подъезд (ремонт тамбурной двери)**

1. **Козырьки**

**ул. Луначарского д.37 (ремонт пластиковой подшивки карниза входа в магазин по всему козырьку)**

**ул. Падерина д.8 (ремонт козырьков)**

1. **Ремонт крылец**
2. **Ремонт фасада**

**ул. Ломоносова д.2 2й под-зд (утепление стен от угла дома кв.11,15 со стороны дороги 10 м2)**

**ул. Дзержинского д.115Б (ремонт штукатурного слоя 3 под-зд около входной двери (на гарантии)**

**ул. Свердлова д.1 (заделать дыры в стене, где выгребная яма)**

**ул. Красноармейская д.51 (заделать дыру на торце стены) Мазалов А.**

1. **Ремонт электрики**

**ул. Луначарского д.122а (профилактика электрики с частичной заменой светильников)**

**Проверить электрику в домах, где идет косметический ремонт подъездов (см. п.3)**

1. **Придомовая территория**
2. **Ремонт балконов**

**ул. Дзержинского д.115 А, кв. 13 – ремонт балконного ограждения ООО СК «Лидер»**

1. **Разное**

**ул. Загородная д.36 2,3й под-зд (установить желоба под ливневки)**

**ул. Красноармейская д.42 (установить желоб под ливневую трубу до дороги)**

**ул. Красноармейская д. 47 5й под-зд (продлить ливневую тубу дальше от отмостки)**

**Ленинградское шоссе д.85 2й подъезд м/у 2м и 3м этажом (установить железную решетку на окно)**

**ул. Луначарского д.136 2й под-зд (установить лоток под ливневую плиту)**

**пер. Свердлова д.21 4й под-зд (установить лоток под ливневую трубу)**

**ул. Старицкая д.104,104А (ремонт детской площадки)**

**Мастерам участков: где необходимо утеплить трубы ГВС и отопления примерно 100 п.м.**

Составили: Карасевич О.В.; Воробьева А.А.31.10.2022 г